



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

РЕШЕНИЕ № СМ-03-ОС/2018 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.; изм. и доп. ДВ бр. 81 от 15.10.2010г.; изм. и доп., бр. 3 от 11.01.2011 г.; изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30.11.2012г.*), във връзка с чл.6а, т.2 от същата, и представено от възложителя уведомление и документация към него с вх. № КПД-11-1096/20.12.2017г. и допълнителна информация с вх. № КПД-11-1096-(2)/08.01.2018г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Селскостопанска сграда - обор с помещения за съхранение на слама, сено, инвентар и помещения за почивка на обслужващ персонал“, което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002113 „Триград-Мурсалица“ за опазване на дивите птици.

Местоположение: в част от поземлен имот с номер 001006, местност „Карлък“, землище на село Мугла, община Смолян, област Смолян.

Възложител:

Характеристика на инвестиционното предложение (и и):

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на селскостопанска сграда - обор с помещения за съхранение на слама, сено, инвентар и помещения за почивка на обслужващ персонал в част от ПИ № 001006, местност „Карлък“, землище на село Мугла, община Смолян, област Смолян. Видно от представена скица територията, в чийто граници ще се реализира предложението е земеделска, с начин на трайно ползване: „Пасище, мера“ и е с обща площ 66.880 дка. За обекта има издадено положително становище с изх.№ ДН-02-1819/03.10.2017г. от Областна дирекция „Земеделие“ – Смолян по реда на чл.2, ал.1, т.2 от Наредба №19 от 25.10.2012г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им, като при спазване на съответните норми може да се обособи площ предназначена за застрояване до 3733 кв.м. По информация на възложителя и видно от представената информация, се предвижда в северната част на ПИ № 001006, местност „Карлък“, землище на село Мугла, община Смолян, да се изгради една селскостопанска постройка - обор с помещения за съхранение на слама, сено, малък селскостопански инвентар и инструменти (гребла, вили, лопати и др.), както и обособяване на битови помещения за почивка на обслужващия персонал, без да има леглова база. Предвижда се обекта да се използва сезонно, предимно през летните и есенните месеци с оглед събирането и съхраняването на сеното, както и осъществяване на пашата на животните. Обектът няма да се ползва за туристически цели. Застрояването ще бъде съобразено със зададените технически показатели и

1/4

предвидените параметри на застрояване по изработен проект на Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) в земеделски земи без промяна на предназначението за ПИ № 001006, местност „Карлък“, землище на село Мугла, община Смолян. Съгласно представен проект на ПУП-ПЗ за горечитирания поземлен имот, обект на инвестиционното предложение са предвидени следните технически показатели на застрояване на част от ПИ № 001006: максимално допустима самостоятелно обособена площ за застрояване - 3733 кв.м, плътност на застрояване (до 20%) - до 746,6 кв.м, интензивност на застрояване (Кинт до 0,4) - до 1493 кв.м; етажност – не повече от 2 етажа; помещенията за обитаване – със застроена площ не повече от 200 кв.м и озеленяване (50-70%) – минимум 1870 кв.м. Възложителят посочва, че в имота няма изградена съпътстваща техническа инфраструктура на енергоразпределително и ВиК дружествата, като не се предвижда изграждането на такава инфраструктура и обекта няма да се охранява с вода и електричество. По време на експлоатацията на обекта няма да бъдат формирани отпадъчни води. За противопожарни нужди към стопанството ще се използва мобилна цистерна с вода с капацитет 22 тона. Транспортният достъп до имота ще се осъществява от съществуващ черен път, извън урбанизирана територия. Пътят преминава изцяло през терени собственост на възложителя. За обслужването на обекта не се предвижда изграждане на допълнителна техническа инфраструктура, като ще се използва изцяло съществуващата.

Съгласно представената информация и документация и съобразно извършена проверка се установи, че ПИ № 001006, местност „Карлък“, землище на село Мугла, община Смолян, област Смолян **се намира извън границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие:**

- ВГ0002113 „Триград-Мурсалица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-531/26.05.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2010г.).

- ВГ0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.).

Направената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал.1 и ал.2, от Наредбата за ОС установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона ВГ0002113 „Триград-Мурсалица“, определена със Заповед № РД-531/26.05.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.50/2010 г.).

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО), но попада в обхвата на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и на чл.2, ал.2 *от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.).*

С писмо изх. № КПД-11-1096-(1)/28.12.2017г., възложителят е уведомен, че предвид местоположението, обема и характера на предвидените в предложението дейности компетентният орган, е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на глава втора от *Наредбата за ОС.*

За инвестиционното предложение, е извършена **преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони**, съгласно чл.15 и въз основа на определените критерии в чл.16 от Наредбата за ОС.

МОТИВИ:

1. Реализирането на инвестиционното предложение няма да наруши целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002113 „Триград-Мурсалица“, тъй като ще се засегне незначителен процент от площта на защитена зона „Триград-Мурсалица“ (0,00067%), а обособената площ за застрояване от 3733 кв.м в северната част от ПИ № 001006, местност „Карлък“, землище на село Мугла, община Смолян, определена от ограничителните линии на застрояване по проекта на ПУП – ПРЗ, не попада в границите на защитена зона „Родопи-Западни“.

2. Отчитайки характера на инвестиционното предложение и обема на предвидените в него дейности, както и запазването на предназначението и начина на трайно ползване на земята, не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до изчезване и/или фрагментация на популациите на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица“, тъй като не се очаква загуба, увреждане или фрагментация на хранителни и/или гнездови местообитания или места за укритие и почивка на птиците, както и на поява на значително въздействие следствие безпокойство, вкл. и генериране на значително и продължително във времето шумово натоварване.

3. При реализацията на инвестиционното предложение не се засягат природни местообитания и местообитания на растителни видове, предмет на опазване в защитена зона „Родопи-Западни“. Предвидените дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не засягат представеното в южната част на ПИ № 001006, природно местообитание 6230* *“Богати на видове картълови съобщества върху силикатен терен в планините”*, предмет на опазване в зоната, заемащо площ от 1,98 ха в южната част на имота, в която не се предвижда строителство и попада извън обхвата на настоящия проект на ПУП-ПРЗ. Поради това не може да се очаква загуба на площ, както и увеличаване степента на фрагментация спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване в защитената зона, с което да се наруши целостта и кохерентността на мрежата Натура 2000.

4. За обекта не се предвижда захранване от водопреносната и електропреносната мрежа. Няма да се формират отпадъчни води. За обслужването на обекта не се предвижда изграждане на пътна инфраструктура, като ще се използва изцяло съществуващата. Липсата на необходимост от изграждане на съпътстваща техническа инфраструктура, не предполага усвояване на допълнителни площи, които да доведат до увреждане или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в зоните.

5. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания, предмет на опазване в защитените зони, спрямо одобрени до момента планове, програми и/или проекти със сходен характер.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при реализацията на дейностите заложи в настоящото инвестиционно предложение, да се спазват следните

УСЛОВИЯ:

1. Строителните дейности по реализацията на предложението да се извършват в границите на обособената площ за застрояване от 3733 кв.м в северната част от ПИ № 001006, местност „Карлък“, землище на село Мугла, община Смолян, определена от ограничителните линии на застрояване по проекта на ПУП – ПРЗ за геоописания поземлен имот.

2. Да не се допуска замърсяване с битови и строителни отпадъци на съседни площи, както и повреждане и унищожаване на съществуващата в съседни терени тревиста, дървесна и храстова растителност.

3. Предвиденото озеленяване на свободните от застрояване площи в имота да се извърши с характерни, местни за района растителни видове, като не се допуска засаждане с инвазивни, чужди видове растения

4. Да не се допуска използване на пестициди и минерални торове при поддържане на тревната покривка в имота.

Реализацията на инвестиционно предложение „Селскостопанска сграда - обор с помещения за съхранение на слама, сено, инвентар и помещения за почивка на обслужващ персонал“, в част от поземлен имот с номер 001006, местност „Карлък“, землище на село Мугла, община Смолян, област Смолян, се съгласува само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Настоящото решение не отменя задълженията за получаване на разрешенията, които се изискват по реда на други закони.

Съгласно чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, ако в продължение на 5 години от датата на издаване на решението възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.

Решението може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Смолян по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ-Смолян.

17.01.2018 г.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА

Директор на РИОСВ-Смолян

